

あたたかさと あたたかみ。

北海道、函館湯の川温泉に
サービス付き高齢者向け住宅
グランメゾン迎賓館 函館湯の川が
この春、オープンしました。



エントランスホール

グランメゾン迎賓館 函館湯の川

月額費用	家賃：79,000～85,000円 管理費：18,000円 食費（3食）：49,350円（税込） サービス支援費：31,500円（税込）
種類	サービス付き高齢者向け住宅
所在地	北海道函館市湯川町1丁目13-3

交通手段／函館バス バス停「湯川町1丁目」から徒歩4分、
函館市電「湯の川温泉」から徒歩7分、
函館空港シャトルバス バス停「湯の川温泉」から徒歩9分
規模・構造／4階建・RC造
＊デイサービスは、別途通所介護契約が必要です。
＊グランメゾン・グランヴィルシリーズは、入館金は必要ありませんが、
入居時に敷金として家賃の2ヶ月分が必要ですよ。
＊グランメゾン迎賓館 函館湯の川の資料は
左記「総合案内」までご請求ください。

全国5万室の実績

私どもジェイ・エス・ビーグループは創業37年の会社です。これまで主に学生マンションの企画開発、運営を行ってまいりました。いまでは全国に約5万室の住まいを運営管理しております。住み心地の良さを追求しながら、それでいてリーズナブルな価格のマンションを提供してきました。



そんなジェイ・エス・ビーグループが高齢者向け住宅の本質とは何かを考えて、形にした第一号がグランメゾン迎賓館 函館湯の川です。

本質を考えて建てました

東日本大震災の後、やっと景気は回復しつつあるとはいえ、私たちの

心のなかにはさざ波が立っています。ゆったりとした余裕を持つて暮らしているとは誰も言えません。そんな時、高齢者の住まいに必要なものは何か。本質は何なのか。私たちは考えました。あたたかさのある空間、温かみを感じさせるサービス、そして、安心感だと思います。豪華もいでしょう。便利さも重要です。高級も機能性も価格に見合うものならば必要だと思えます。しかし、住む人にとっていま、必要なのはあたたかさを感じる空間であり、あたたかみのあるサービスではないでしょうか。加えて安心感です。母親の胸に抱かれていたような安心を感じていただける場所です。

あたたかさのある空間

エントランスを入るとそこは暖炉のあるロビーになっています。機能を重ねた「受付」ではありません。



デイサービス
下、レストランスタップ

住まいの壁はシティホテルと同じようなあたたかさを感じるブラウン系で統一されています。大浴室のお湯は天然温泉です。露天風呂も併設されており、湯の川温泉のホテルと同じお湯が楽しめます。

あたたかみのあるサービス

レストランでは朝、昼、晩と予約することなく食事ができます。シティホテルにいた料理長が北海道の素材を使い、その季節ならではの料理を用意しております。食事の内容も決まりきった定食ではなく、アラカルトもありますし、お酒、おつまみ、フルーツ、デザートも常時、用意しています。

訪ねてきたご家族、ご友人と一緒に楽しんで食事ができるレストランです。コンシェルジュ、介護サ



ービスやレストランのスタッフ、いずれも、あたたかみのあるサービスを心がけ、実践しています。カラオケルームには最新の曲ばかりでなく入居される方の思い出に残る曲も多数、用意してあります。

安心を感じるところ

フロントにはコンシェルジュが常駐しております。毎日の生活から観光の案内まで、何でもご相談ください。併設のデイサービスセンターには卓球、ビリヤードなどの設備も揃えてあります。

また、建物エントランスの入居室にはカードキーを採用し、「G・I・T・Cシステム」という当社独自のセキュリティシステムで入居者の安全を守っています。それがグランメゾン迎賓館 函館湯の川です。

お問い合わせ・資料請求先



総合案内
tel.0120-133-165

札幌駅前店 011-806-1165
札幌市北区北7条西4-3-1
新北海道ビルディング1階
東京新宿店 03-3344-3888
東京都新宿区西新宿1-6-1
新宿エルタワー16階
京都烏丸店 075-278-1165
京都市下京区大政所町685
京都四条烏丸ビル1階
新大阪駅前店 06-7650-7095
大阪市東淀川区東中島1-20-14
東口ステーションビル5階
岡山駅前店 086-221-2165
岡山市北区本町2-10
福岡西新店 092-687-7008
福岡市早良区西新4丁目9-35
真栄ビル3階

上記以外の店舗一覧
秋田店／盛岡店／仙台東口店
虎ノ門店／名古屋駅前店
滋賀南草津店／松山中央店
高松駅前店／山口大学前店
九大学研都市駅店／熊本店
長崎佐世保店／鹿児島店

全国7物件、
シティホテルをイメージした
快適空間が順次オープン。
詳しくは上記に
お問い合わせください。

【予約受付中】



グランヴィル風風館
足立南花畑



グランメゾン迎賓館
福岡伊都



グランメゾン迎賓館
福岡小笹



グランメゾン迎賓館
京都嵐山

グランユニライフ 検索

http://www.grand-unilife.com
＊携帯電話（通信機器）は、
機内ではドアの開閉中のみご利用いただけます。

学生マンションから、共生創造企業へ。
株式会社 ジェイ・エス・ビー
ジェイ・エス・ビーグループ
宅地建物取引業 国土交通大臣（S）第5032号