

安心と安全が うれしい！

親御さんからお子さんを預かる学生マンションは、
一般マンションとは異なった
"安心"と"安全"のサービスが満載です！



safety!

女子学生も安心

親にとって心配なのは特に娘さん。でも学生マンションなら入居者を女性に限定した専用マンションや防犯に気を配った2階以上の1フロアを女性専用にした物件もあるので心強いかがり。これならお子さんともども安心です！

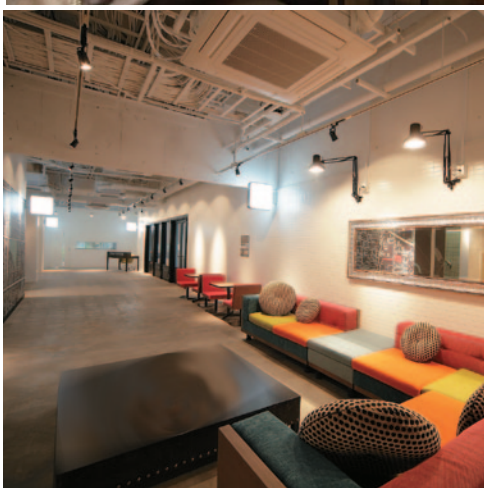
食事付き 学生マンションならもっと安心！

HAPPY STYLE! ☺

peace!!

計算された栄養メニューで安心！

食事付き学生マンションで提供される朝食や夕食は、すべて管理栄養士がカロリーや栄養のバランスを計算したもの。だから安心しておなかいっぱい食べられます。毎日のことだから、こんな気遣いも大切なんです。



● 広々としたロビーは洗練されたインテリアでコーディネート。夜遅くまで入居者同士や友人との語らい・談笑が絶えません。



● 食堂のスタッフとの触れ合いも大事。日々の顔色確認で健康をチェック！

**お子さんのひとり暮らしは
安心設計が守ります。**
初めてのひとり暮らしは本人も親御さんも不安でいっぱい。とくに女の子の場合、立地も含め心配ごとがつきません。しかしユニライフの学生マンションは、学生に特化したサービスで万全の環境を提供します。部屋の鍵をなくしたり、トイレが壊れたり、と時間にかかわらず起こ

るトラブルに深夜でも電話1本で速やかに対応してくれる『24時間メンテナンスサービス』や、体調がすぐれないときの相談はもちろん、夜間の発熱やケガにも対応してくれる『24時間メディカルサービス』などサポート体制が完備。管理人常駐、食事付きの学生マンションを選べば乱れがちな健康管理も万全です。専用の環境で快適なひとり暮らしを！



おしゃれな外観で満足度Up！

学生マンションは外観もおしゃれ。友人が遊びに来たときも鼻高々で紹介できる自慢の住まいです。

ベルヴェコート 江坂 (大阪)



AYANAS 目白中落合 (東京)



Grand E'terna 佐賀 (佐賀)

Grand E'terna 仙台五橋 (宮城)

入居者は
同世代の
学生同士

手厚い
24時間365日の
サポート体制

快適性、
セキュリティ面
が充実

学生マンションで 安心・安全・快適なひとり暮らしを

この春から大学生や専門学生になるお子さんの住まいはどうしますか？学生寮と一般マンションのいいところ取りが"学生マンション"です！

**学生専用だから安心・安全！
充実の学生マンション**
あなたは学生マンションをご存じですか？ 私たち親世代が学生のときにはあまり見かけなかったのですが、30年ほど前から、京都で建てられはじめ、いまや全国的に展開されている、学生たちに人気の高いマンション・スタイルなのです。
通常、学生の住まいといえは学生寮や一般のマンションですが、学生マンションは言ってみれば、それらのいいところ取り。入居者のほとんどが学生なので、生活習慣の違いから起こるトラブルが少なく、セキュリティも万全。防犯カメラ付きのオートロックや防犯キーを採用して外部からの不審者侵入を防ぎます。なかには管理人が常駐しているところや24時間管理体制のマンションも。
また、お部屋は学生専用に設計されているから学生の感性にあったレイアウトで、設備も整っている物件が多いのも特徴です。エアコン装備は当たり前。最近は家具家電付きの物件もあるので、最初に生活用品を購入する必要もありません。
学生マンションなら、お子さんも親御さんも両者満足の新生活を送ることがができます。

男子編

ひとり暮らしSTYLE

忙しい日々なのですっきりとした部屋を意識してインテリアはリラックスできるものでそろえました。

マスコミを志望して選んだ学校と住まいだから集中して文章が書けるこの部屋が気に入っています。気分転換は窓から見える富士山。開放的な部屋は、夢に向かって走り続けるには最高の環境です！



● 学生生活にパソコンは必須。課題制作ほか自己管理にも使用。

女子編

ひとり暮らしSTYLE

真っ白な壁で包まれた部屋には、お気に入りのグッズをインテリア代わりに。すてきな空間です。

初めてのひとり暮らしで心配していましたが、この部屋を見て一目惚れ。わたし流にインテリアをコーディネートして、楽しい部屋に仕上げました。いまでは快適な住まいで満足な毎日を送っています。



● 自炊は毎日。得意料理はパスタ料理です♪お弁当も作ってます！



Grand E'terna 福岡天神橋 (福岡)



Grand E'terna 二条城前 (京都)



Grand E'terna 大阪学生会館 (大阪)



Grand E'terna 岡山Ⅲ (岡山)



Grand E'terna 京都上賀茂 (京都)



Grand E'terna 佐賀区大通 (佐賀)



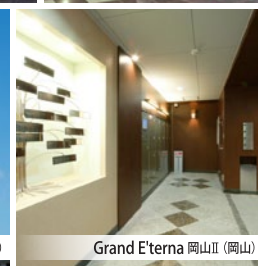
Grand E'terna 相模原 (神奈川)



Grand E'terna 北大前Ⅱ (北海道)



Grand E'terna 長崎昭和町 (長崎)



Grand E'terna 岡山Ⅱ (岡山)

納得のサービスで 夢が広がるマイルーム

入学する学校がギリギリまで決まらない新入生。
入居する地域もそれまで決まりません。
でも大丈夫。おとくなサービスで安心です！

合格発表前に無料で
お部屋の予約ができて便利！



UniLife 今出川同志社前店

でもユニライフの『合格発表前予約』
システムなら出願と同時に部屋探

新入学生の住まい探しはとにかく時間がありません。通常の入試では合格発表が2月から3月なので、4月第一週の入居まではほんの数週間。

しを始め、決まったら即予約。合格後、本契約をし、4月から入居。それまでは家賃が必要ありません。家賃は入居後の4月分から発生するので、親御さんも大満足のシステムです。



急な進学先変更や
併願登録にも全国対応！

通常、受験生は複数の大学を受験し、最終決定はずつとあとです。そんなときに便利なのが、契約開始前なら無料でほかの地域のお部屋に変更可能なシステム。たとえば、東京の私立大学に合格後Aマンションを予約し、その後第一志望の京都の国立大学に合格したのでBマンションへ変更、という場合でも、契約金はBマンションに適用されるので二重の支払いも発生せず経済的です。また、予め第一志望と第二志望大学用の部屋、2部屋を無料で確保できるシステムも完備。合格後の決定でも追加費用はナシ！だから安心です。

遠隔地のお部屋選びは
テレビ電話が便利です！



ここまで進化した 学生マンション

最近の学生マンションは、デザインも最先端。
学生たちが充実した生活を
心地よく送れるように設計されています。

時代にあわせて
進化した学生マンション

この30年で大学生の住環境は大きく変わりました。親世代にとってみればそれは雲泥の違い。学生寮か下宿、もしくはアパートが普通だったのが、いまやマンションが当たり前。それに加え、充実した設備で学生生活を満喫できる環境が整っています。贅沢にも思える仕様ですが、これは時代の進化がなせるもの。昔に比べてストレスフルな現代社会を生きていくためには逆に必要なのです。30年にわたって学生たちを見てきたユニライフだからこそできる提案であり、学生マンションなのです。



学生マンションから、共生創造企業へ。
株式会社 ジェイ・エス・ビー
ジェイ・エス・ビー グループ

「ユニライフ」で検索して下さい ユニライフ 検索

パソコン・携帯・スマートフォンから
※携帯電話(通信機器)は、機内ではドアの開放中のみご使用いただけます。

<http://unilife.co.jp/>

UniLifeエリア別総合案内 営業時間 9:00-18:00

北海道から沖縄まで全国直営72店舗の安心ネットワーク ★4月上旬までは休まず営業しております。※一部店舗除く

北海道エリア 0120-912-816 東北エリア 0120-956-543 関東・信越エリア 0120-964-142 東海・北陸エリア 0120-964-791 京都・滋賀エリア 0120-952-924 大阪・兵庫エリア 0120-351-830 中国・四国エリア 0120-923-715 九州・沖縄エリア 0120-945-701

夜間電話受付21時まで実施中！
期間：2013年1月21日(月)～3月22日(金)まで

快適な生活、即スタート！ アジアン家具プラン

家具家電付きの部屋も用意された学生マンションは初期費用がとても安いので充実の満足度です！

家電付きプランも便利！



自分スタイルの部屋作りが楽しい
家具付き部屋に自分なりのインテリアを加えていけば、オリジナルのマイ・スタイルを楽しめます。

