

ひと足早い 部屋選びで

春からのひとり暮らしを、もつと笑顔に

この春、大学や専門学校などに進学し、初めてのひとり暮らしをスタートさせるなら

ユニライフの学生マンションが安心です。人気の部屋に住むためには早めのアクションが鉄則。併願受験生のために2つの部屋の確保もできます。

Q 学生マンションって何ですか？

A その名の通り、学生に向けた専用マンションです。ユニライフの学生マンションは、北海道から九州・沖縄まで選べる4万7000室。ご予算や好みのスタイルにあわせて自由に部屋探しができる、基本的な設備としてのどの部屋にもキッチン、お風呂、トイレ、洗面台、収納スペース、エアコンが設置されています。

学生マンションは入居者のほとんどが同世代の学生なので、マンション内に助け合える仲間をつくりやすいという安心感も。入居者を女子学生に限定したマンションや、女子学生専用フロアもあり、保護者の方からも好評です。



はじめまして。スンドルマです。
学生マンションの疑問に答えますだ。

Q 初めてのひとり暮らしは心細い。学生マンションならではのサポートがありますか？

A ひとり暮らしの困った！に、24時間、365日、いつでも相談できる安心のサポート体制が用意されています。

たとえば「カギを紛失しちゃった」「配水管がつまってしまった」といったメンテナンストラブルから、「最近、体調が優れない」「深夜だけど熱が下がらなくて」といった健康や医療の相談まで、電話一本でコールセンターや専門スタッフが対応します。



24時間いつでもつながる
コールセンターに相談だ



Q 気がかりなのは安全性。セキュリティはどうなっているの？

A 次世代のセキュリティシステムが備えられています。共有のエントランスやエレベーターには防犯カメラを設置。建物はオートロックシステムになつていて入居者以外の立ち入りを制御します。さらに室内のテレビモニター付きインターフォンで来訪者を確認してから解錠できるほか、宅配ボックスも完備しています。

各住戸のルームキーは、暗証番号を毎日でも変更できる最新のキーレスロックシステムや、複製が困難なディンプルキーなどを採用。防犯対策を重視したセキュリティシステムがひとり暮らしの安全を守ります。

くせ者、御用だ！



Q 家具や家電を買うのは手間もかかってお財布も大変。いいプランはない？

A ユニライフオリジナルの家具や家電が付いた『デザインルーム』（※1）プランがあり、ひとり暮らしに必要な生活用品が揃っています。

たとえばアジアン家具付きプランに含まれるのは、ベッドやテーブル、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、照明器具も。さらに、寝具、カーテン、ラグマットも付いていて、お鍋や食器といった生活用品約50種類も用意されています。

新生活を始める際にかかる手間も費用もぐんと減り、引っ越しは衣類等を送る宅配便だけで済むのでラクラク。寝具やラグマット、生活用品はどれも新品というのもうれしいポイントです。



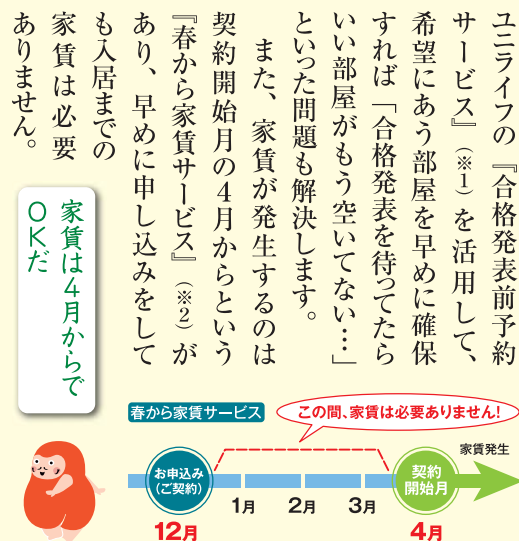
アジアン家具付き
デザインルームが
おしゃれ！



Q 入居するのは4月だから、お部屋を決めるのはまだ早い？

A いいえ。部屋探しは早いスタートが有利です。春先は物件探しをする学生が集中し、タイミンが遅れると条件のいい部屋はすでに借り手がついている、といったことが増えてくるのです。

一般の賃貸住宅と異なり、学生マンションは入居者の卒業予定から空き室情報を把握しているため、早い時期から部屋探しができるのも強み。



Q まずは第2志望校に合格した！でも、第1志望校の合格発表はまだ先だからどうしよう？

A ユニライフの学生マンションならば、合格発表まで地区をまたがる2つの部屋の同時確保が可能な『併願登録』（※1）があります。どちらの地域に進学しても、契約にかかる費用は入居する部屋へ充当され、ムダなお金はかかりません。一度は進学する学校を決めたけど、やっぱり変更したい...といったことも考えられますよね。すでに契約した部屋であつても進学先にあわせて無料で部屋を変更できる『スライドシステム』（※1）で、併願受験生のニーズに対応します。

進学先にあわせて
部屋の変更もできるのだ



Q 部屋探しは進学先の街に行かないとできない？

A ユニライフは北海道から沖縄まで70の直営

株式会社 ジェイ・エス・ビー

UniLife
University Life by J.S.B.

学生のひとり暮らしコンシェルジュ

- 学生マンションの UniLife
- 安心の24時間365日サポート
- 全国ネットワークで納得のお部屋探し
- ひとり暮らしにうれしい設備
- 資格も就職も留学もしっかりサポート



① ユニライフの情報誌『学生下宿年鑑』は試験会場などで配布しています。



ユニライフ 検索 <http://unilife.co.jp/>

営業時間 9:00~18:00

4月上旬までは年末年始を除いて無休で営業しております。（一部店舗を除く）

夜間電話受付21時まで実施！

期間：2012年1月16日（月）～3月23日（金）まで



テレビ電話を使って
地元でラクラク
部屋探し



店舗があり、ネットワークを駆使して、どこのお店からでも日本全国の空き室情報を取り寄せることができます。テレビ電話が設置された店舗では、進学先の地区にある店舗スタッフと画面を通して話をしながら、細やかに希望を伝えられます。「コンビニは近くにがある？」「街の雰囲気は？」といった生活情報についての質問にもお答えします。

志望校をめざして勉強中のお子さんに代わって、保護者の方が部屋探しを担当するのも効果的。受験生の心強い側面支援になりますね。受験を終えたら春からは新しい生活が待っています。ひと足早い部屋探しで楽しい学生生活に備えましょう。

※1 対象のマンション、部屋に限りがあります。 ※2 一部対象外の部屋があります。

北海道から沖縄まで全国展開 まずはエリアごとの総合案内へお気軽にお問い合わせください。

北海道エリア 0120-912-816 東北エリア 0120-956-543 関東・信越エリア 0120-964-142 東海・北陸エリア 0120-964-791 大阪・兵庫エリア 0120-351-830 京都・滋賀エリア 0120-952-924 中国・四国エリア 0120-923-715 九州・沖縄エリア 0120-945-701

スンドルマ

「UniLife! マスコットキャラクターデザインコンペ 最優秀賞作品」
観野良太さん（京都工芸繊維大学大学院修士2回生）

部屋だけじゃない
— UniLifeの安心。