



若者と支え合い、ともに築き上げる地域コミュニティを目指して

これからの高齢者住宅とは

迫りくる「超高齢化社会」

2025年。日本では、4人に1人が高齢者、5人に1人が要介護者になると言われています。近い将来に迫っている超高齢化社会。「高齢者が安心して日常生活を送ることができる住空間」の供給は、これからの日本にとってますます重要な課題です。

では、住居をたくさん建設すればいいのでしょうか？それだけでは、単なる「ハード面」での充実に過ぎません。問題は、いかに高齢者の方々が、豊かに、快適に過ごせるかということなのです。

そこで、1976年に創業して以来、学生マンション賃貸業のバイオニアとして業界をリードしてきたジェイ・エス・ビーグループがご提案するのが、「これからの高齢者住宅」。「学生マンション」

で培ってきた長年のノウハウをもとに、高齢者住宅の管理や斡旋を、全国に展開します。

「快適」な高齢者住宅

「学生マンション」と、「高齢者住宅」：これらの2つは一見するとまったく異なるように思えますが、マンションを運営・管理するという点では同じこと。例えば「食事の提供」や「生活に関する相談」、「24時間体制でのサポート」など、ジェイ・エス・ビーグループなら、学生マンションで得た経験と実績があり、それらを高齢者住宅の運営にも活かすことができるのです。

ニティを創る：そんな新しい高齢者住宅のカタチをご提案します。それによって学生による介護補助などのボランティア（その対価は管理費が安くなるなど）や、若者とふれあうことによる高齢者の活力アップなど、単なる「住宅」にはない効果が期待できるのです。

ジェイ・エス・ビーの経営理念は、「安心・安全・快適・環境・健康・福祉」。高齢者が安心して、安全に、そして快適に生活できる空間を。そして若者と高齢者がお互い支えあい、地域社会が活性化することを、目指しています。

まずは、11月1日にオープンする高齢者住宅無料紹介の「グランユニライフ」の店舗にお立ち寄りいただくか、ウェブサイトをチェックして、一人一人にぴったりの住宅をお探しください。



Grand UniLife 佐世保店



11月1日～全国14店舗
グランドオープン

北海道…126件

全国各地のスタッフが
あなたの施設選びを
サポートします

東北…65件

京都…107件
滋賀…57件
阪神…158件

首都圏…214件

東海…111件

中国四国…76件

九州…122件

エリア毎に紹介している特別介護老人ホーム、グループホーム、有料老人ホーム（介護付）、有料老人ホーム（住宅型）、高齢者優良賃貸住宅、高齢者専用賃貸住宅の合計を記載しています。詳しくはホームページをご覧ください。



高齢者住宅
情報プラザ
Grand UniLife

株式会社 ジェイ・エス・ビー

代表番号 0120-133-165

URL www.grand-unilife.com