

2015年8月28日  
株式会社ジェイ・エス・ビー

学生マンションのジェイ・エス・ビー  
直営店舗 69 店舗、年間仲介件数 16,000 件  
全国ネットの不動産賃貸仲介会社 誕生  
ージェイ・エス・ビーグループ子会社合併及び組織変更のお知らせー

全国で学生マンション・高齢者住宅の企画開発・仲介斡旋・運営管理までをトータルで行なう株式会社ジェイ・エス・ビー（本社：京都府京都市、代表取締役社長 田中 剛）は、この度、グループ内の経営資源の効率化及びサービス体制の拡充を図るため、平成 27 年 9 月 1 日をもって、下記の通りグループ内における会社合併及び組織変更を行う運びになりました。

それぞれの弊社子会社で担当しておりました入居者募集業務と入居者・建物管理業務を一元化することにより、一層のサービス向上を図ってまいります。

今回の統合により、直営店舗 69 店舗、年間仲介件数 16,000 件を超える全国ネットの不動産仲介会社が誕生致します。

**【グループ再編】**

平成 27 年 9 月 1 日をもって、マンション仲介業務を担当する各地域子会社のひとつである株式会社ジェイ・エス・ビー東京を存続会社とし、他の 7 社を消滅会社とする子会社間の合併を行います。また、マンション管理業務の一部は、これまで担当しておりました弊社子会社 総合管財株式会社から、同社に移管致します。

**【新商号 株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク】**

合併と同時に株式会社ジェイ・エス・ビー東京は、株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワークへと商号変更致します（代表取締役社長 近藤 雅彦（株式会社ジェイ・エス・ビー 専務取締役））。全国の営業店舗、営業エリアに変更はございません。従来よりもさらに横断的で細やかなサービス提供を行える体制を整えてまいります。

**【存続会社】**

（株）ジェイ・エス・ビー東京（新商号：株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク）

**【消滅会社】**

（株）ジェイ・エス・ビー北海道、（株）ジェイ・エス・ビー東北、（株）ジェイ・エス・ビー東海  
（株）ジェイ・エス・ビー京都、（株）ジェイ・エス・ビー大阪、（株）ジェイ・エス・ビー中国四国  
（株）ジェイ・エス・ビー九州

今後とも、ご入居者様、事業主様、各関係者の皆様にご満足いただけるよう、努めてまいります。

ジェイ・エス・ビーグループは 1976 年の創業以来、全国学生マンションの企画開発・運営管理を手掛け現在では北海道から沖縄まで賃貸仲介店舗「UniLife（ユニライフ）」69 店舗を展開、53,000 戸超を管理しております。近年は大学より委託される学生寮管理戸数が増加しております（約 5,000 戸）。

本資料は、本日下記にて資料配布を実施しております。

- 国土交通記者会
- 京都経済記者クラブ

**本資料に関するお問合せ先**

株式会社ジェイ・エス・ビー 宣伝広告課 福田  
TEL：075-341-2020 FAX：075-341-0333  
E-MAIL：pr@jsb-g.co.jp

# 株式会社ジェイ・エス・ビー 会社概要

社名	株式会社 ジェイ・エス・ビー
代表者	代表取締役社長 田中 剛
本社所在地	〒600-8415 京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地 TEL : 075-341-2728 FAX : 075-341-5010 URL : <a href="http://www.jsb.co.jp/">http://www.jsb.co.jp/</a>
創業	1976年12月
資本金	11億3,303万6千円(2014年12月現在)
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>●学生会館・学生寮・学生専用マンションの企画開発</li> <li>●学生マンション及び大学福利厚生施設の経営コンサルタント</li> <li>●高齢者住宅及び介護施設の経営等の福祉事業 ならびに福祉施設に関する運営技術の供与</li> <li>●マンション・学生寮・ビルの運営管理業務</li> <li>●住宅・学生单身生活情報誌「学生下宿年鑑」の出版</li> <li>●プロパティマネジメント業務</li> <li>●建物の設計及び施工監理</li> <li>●住宅設備機器の販売</li> <li>●保険代理業務</li> <li>●インターネットによる情報提供・処理業務</li> <li>●インターネットによる提供情報の企画・立案</li> </ul>
登録	宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5032号
事業所	京都本社、東京本部 札幌支社、仙台支社、名古屋支社、大阪支社、岡山支社、福岡支社 欧州駐在事務所
グループ 各社	株式会社 ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 総合管財 株式会社 株式会社 OVO(オーヴォ) 株式会社 グランユニライフケアサービス北海道 株式会社 グランユニライフケアサービス東京 株式会社 グランユニライフケアサービス関西 株式会社 グランユニライフケアサービス九州 リビングネットワークサービス株式会社
学生向け UniLife 営業店	札幌駅前店、函館店、仙台駅前店、仙台東口店、盛岡店、秋田店、 新宿店、東京駅前店、高田馬場店、渋谷店、池袋店、市ヶ谷店、北千住店、国分寺店、 多摩店、町田店、向ヶ丘遊園店、横浜日吉店、湘南台店、千葉津田沼店、川越店、 国際情報プラザ東京、新潟店、名古屋駅前店、天白八事店、名大・南山インフォメーションセ ンター、名古屋インター店(上社駅前)、静岡店、金沢店、京都駅前店、今出川同志社前店、 京大前左京店、京産大前店、佛教大学前店、国際情報プラザ京都、松ヶ崎北山通店、京都西院 店、立命館衣笠店、龍大前伏見店、京田辺同志社前店、滋賀南草津店、新大阪駅前店、大阪経 済大学前店、大阪なんば店、長瀬近大前店、大阪大学前店、茨木店、神戸三宮店、西宮北口店、 岡山駅西口店、岡山津島店、岡山駅前店、倉敷中庄店、広島駅前店、山口大学前店、高松駅前 店、松山中央店、博多駅前店、福岡西新店、九産大前店、福岡大学前店、九大学研都市駅前 店、北九州店、佐賀店、長崎店、大分店、熊本店、鹿児島店、沖縄店
高齢者向け Grand UniLife 営業店	札幌駅前店、函館店、仙台駅前店、盛岡店、秋田店、東京新宿店、北千住店、町田店、金沢店、 名古屋駅前店、京都西院店、滋賀南草津店、新大阪駅前店、岡山駅前店、山口大学前店、 高松駅前店、松山中央店、博多駅前店、熊本店、九大学研都市駅前店、鹿児島店